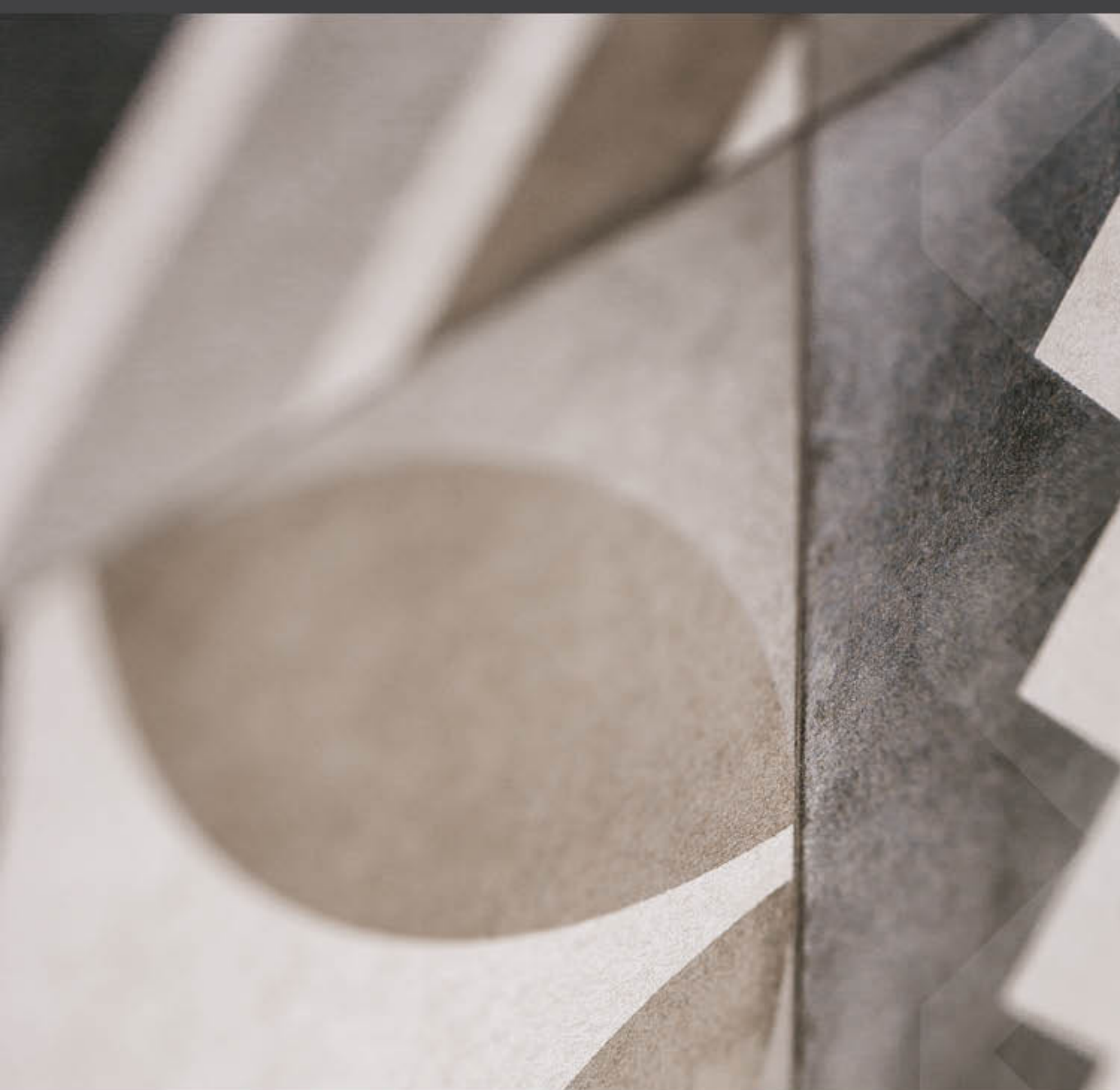




Rocafort

I42

illa_eixample

Un proyecto residencial singular en pleno corazón del Eixample

Una propuesta única en el Eixample de Barcelona

Rocafort 142 presenta **magníficas viviendas de diseño contemporáneo**, con distribuciones prácticas y modernas, y un tranquilo **interior de manzana privado** equipado con una amplia **zona ajardinada y piscina comunitaria**



Fachada principal







Viviendas que dan
respuesta a los
actuales estilos
de vida

45 modernas viviendas de 2,3 y 4 habitaciones

Todas las viviendas son exteriores, con balcones
y/o terrazas, vistas y mucha luz natural



Terraza ático

Rocafort 142 ofrece viviendas en Planta Baja y áticos en Planta 8 con amplias terrazas privadas









Salón comedor ático

Distribuciones contemporáneas
con espacios amplios y luminosos



Acabados de calidad, cuidadosamente
seleccionados para facilitar un estilo
de vida actual

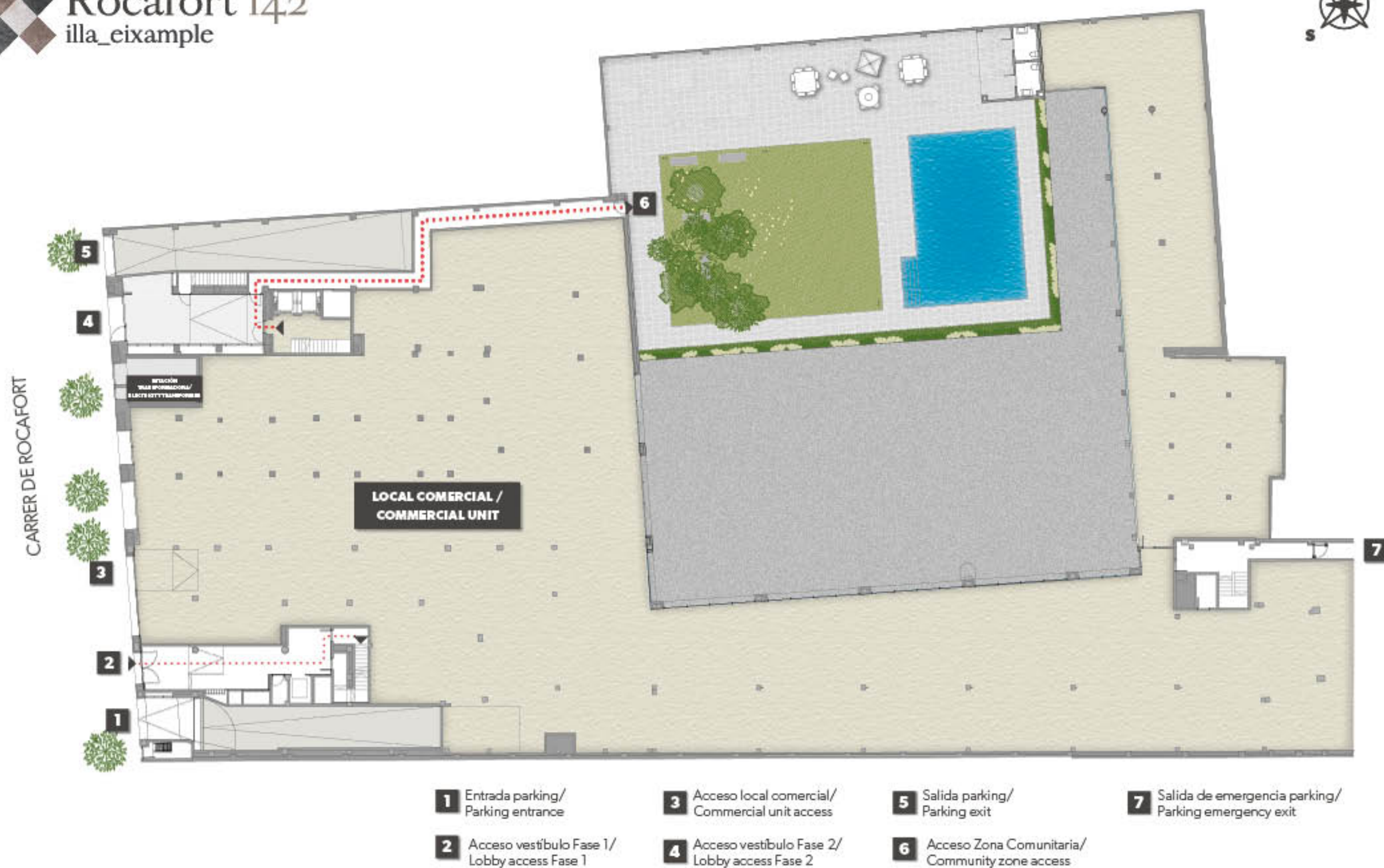


Planos Viviendas
Floor Plans



CARRER DE ROCAFORT







Planta 1
First Floor

CARRER DE ROCAFORT





CARRER DE
ROCAFORT



CARRER DE
ROCAFORT



Planta 1ª - Puerta 1

Floor 1ª - Apart. 1

Superficie construida / Built area	93,58 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	75,70 m²
Balcón / Balcony	6,30 m²
Patio / Terrace	15,85 m²
Terraza / Terrace	116,90 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	214,75 m²



CARRER DE
ROCAFORT



CARRER DE
ROCAFORT

Planta 1ª - Puerta 2 Floor 1ª - Apart. 2

Superficie construida / Built area	71,70 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	57,20 m ²
Balcón / Balcony	8,30 m ²
Terraza / Terrace	72,55 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	138,05 m ²



Planta 1ª - Puerta 3

Floor 1ª - Apart. 3

Superficie construida / Built area	95,23 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	75,15 m²
Balcón 1 / Balcony 1	6,00 m²
Balcón 2 / Balcony 2	4,40 m²
Terraza / Terrace	60,50 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	146,05 m²



Planta 1ª - Puerta 4

Floor 1ª - Apart. 4

Superficie construida / Built area	107,01 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	85,90 m²
Balcón / Balcony	6,74 m²
Patio / Terrace	15,30 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	107,94 m²



CARRER DE
ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT



Planta 1ª - Puerta 5 Floor 1ª - Apart. 5

Superficie construida / Built area	75,72 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	60,85 m ²
Balcón / Balcony	5,40 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	66,25 m ²



Planta 1ª - Puerta 6

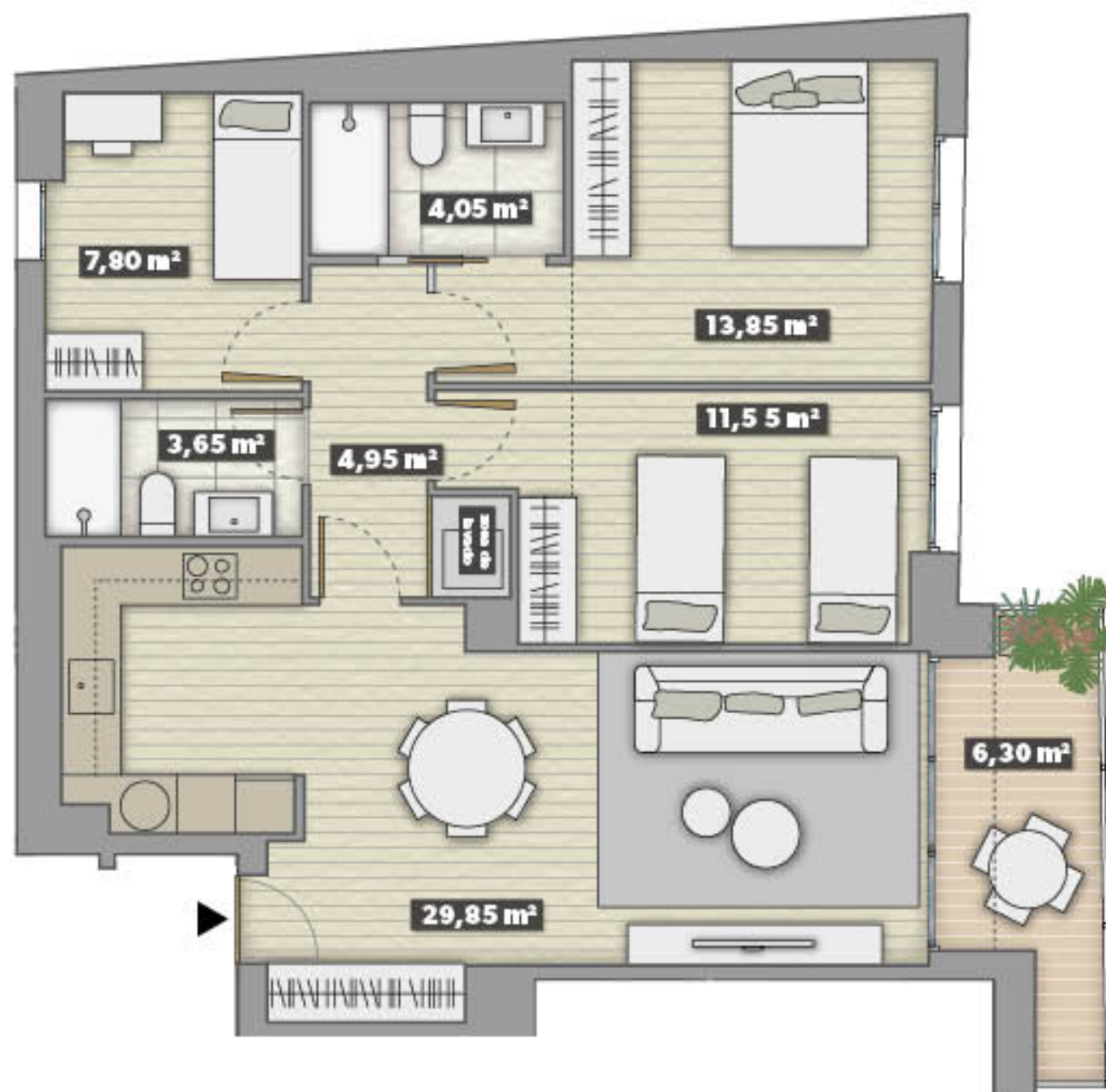
Floor 1ª - Apart. 6

Superficie construida / Built area	95,11 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	76,50 m ²
Balcón / Balcony	6,74 m ²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	83,24 m ²



Planta tipo
Type plan





Planta Tipo (2ª-6ª) - Puerta 1 Type Plant (2ª-6ª) - Apart. 1

Superficie construida / Built area	93,58 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	75,70 m²
Balcón / Balcony	6,30 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	82,00 m²



Planta Tipo (2ª-6ª) - Puerta 2 Type Plant (2ª-6ª) - Apart. 2

Superficie construida / Built area	71,70 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	57,20 m²
Balcón / Balcony	8,30 m²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	65,50 m²



Planta Tipo (2ª-6ª) - Puerta 3 Type Plant (2ª-6ª) - Apart. 3

Superficie construida / Built area	95,23 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	75,15 m²
Balcón 1 / Balcony 1	6,00 m²
Balcón 2 / Balcony 2	4,40 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	85,55 m²



Planta Tipo (2ª-6ª) - Puerta 4 Type Plant (2ª-6ª) - Apart. 4

Superficie construida / Built area	107,01 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	85,90 m²
Balcón / Balcony	6,74 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	92,64 m²



Planta Tipo (2^a-6^a) - Puerta 5 Type Plant (2^a-6^a) - Apart. 5

Superficie construida / Built area	75,72 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	60,85 m ²
Balcón / Balcony	5,40 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	66,25 m ²

CARRER DE ROCAFORT



Planos y medidas sujetos a modificaciones por necesidades técnicas de obra.

CARRER DE ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT

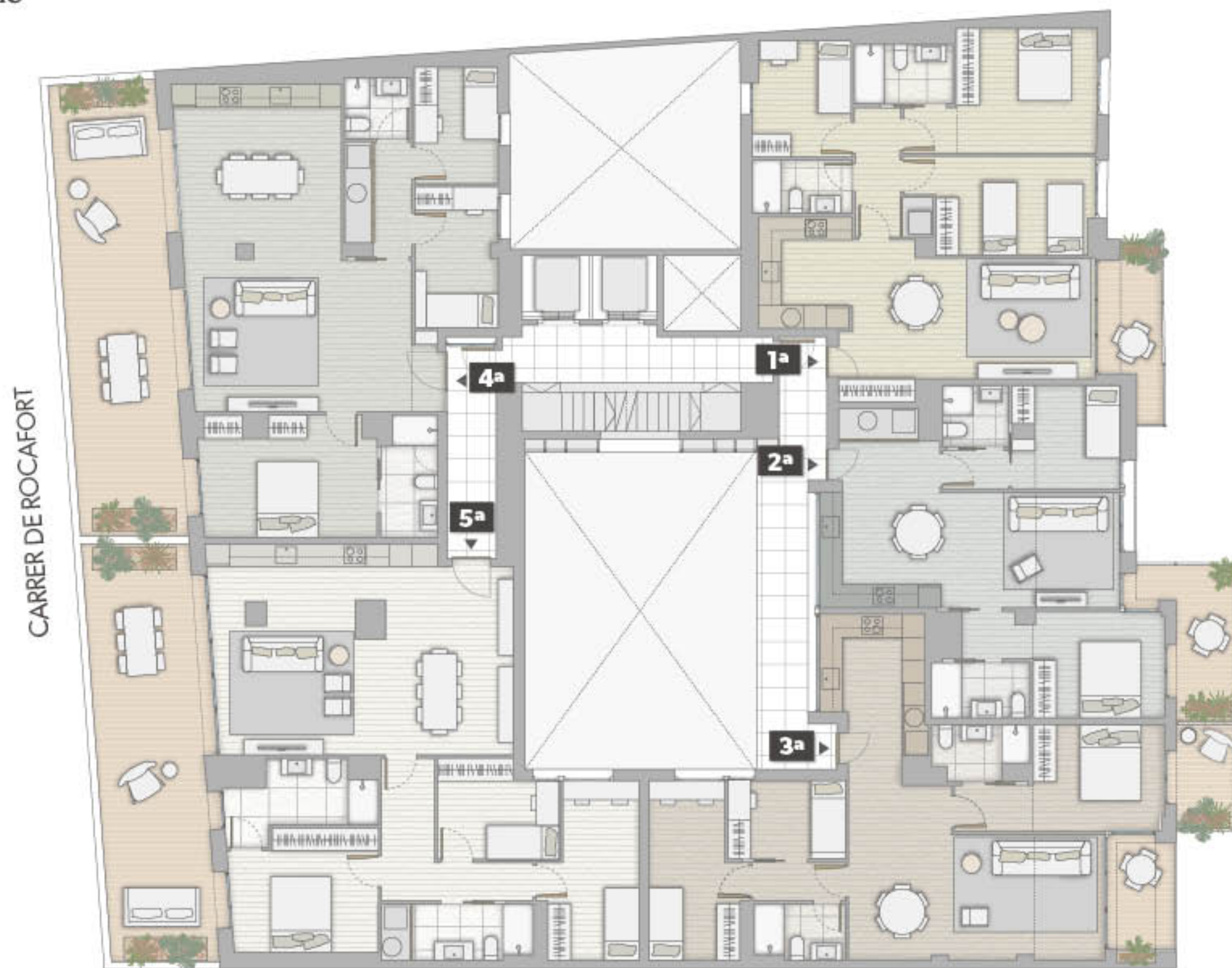


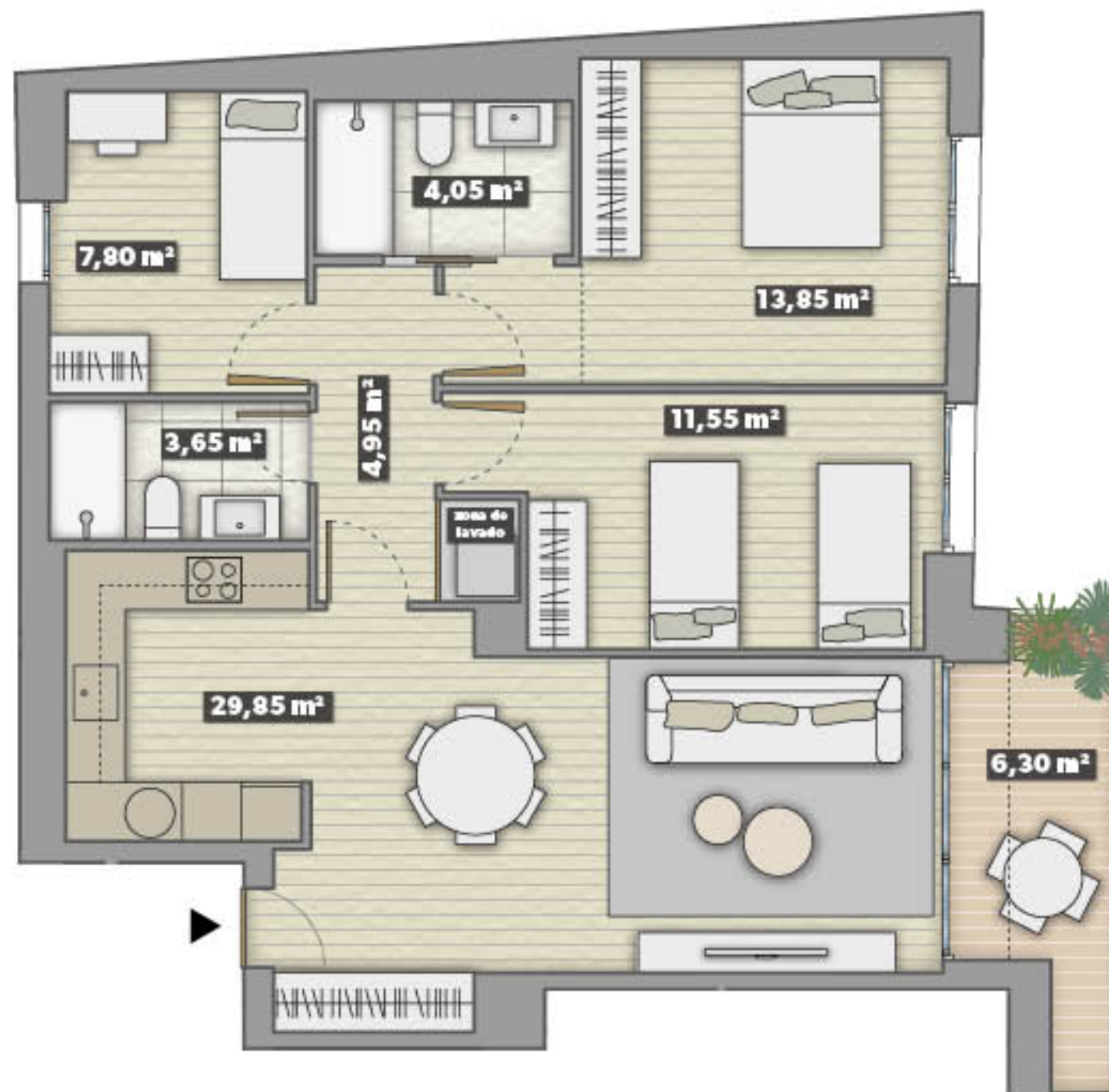
Planta Tipo (2ª-6ª) - Puerta 6 Type Plant (2ª-6ª) - Apart. 6

Superficie construida / Built area	95,11 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	76,50 m²
Balcón / Balcony	6,74 m²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	83,24 m²



Planta 7^a
7th floor





Planta 7ª - Puerta 1 Floor 7ª - Apart. 1

Superficie construida / Built area	91,05 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	75,70 m ²
Balcón / Balcony	6,30 m ²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	82,00 m ²



Planta 7ª - Puerta 2 Floor 7ª - Apart. 2

Superficie construida / Built area	71,70 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	57,20 m ²
Balcón / Balcony	8,30 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	65,50 m ²



CARRER DE ROCAPORT



CARRER DE ROCAPORT

Planta 7^a - Puerta 3 Floor 7^a - Apart. 3

Superficie construida / Built area	95,25 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	75,15 m ²
Balcón / Balcony	6,00 m ²
Balcón / Balcony	4,40 m ²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	85,55 m ²

CARRER DE ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT



Planta 7ª - Puerta 4 Floor 7ª - Apart. 4

Superficie construida / Built area	102,60 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	85,75 m ²
Terraza / Terrace	33,95 m ²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	119,70 m ²

CARRER DE ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT

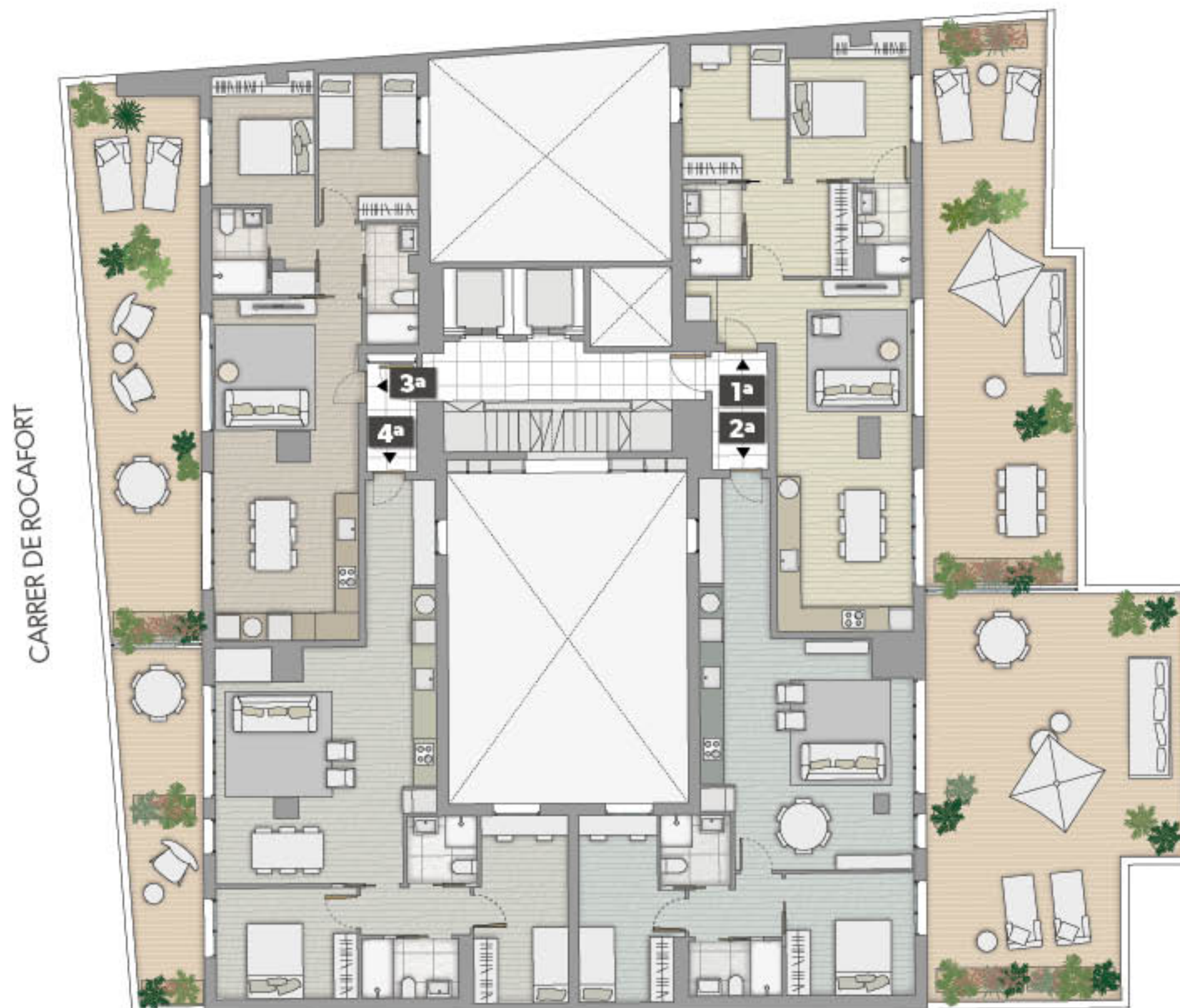


Planta 7ª - Puerta 5 Floor 7ª - Apart. 5

Superficie construida / Built area	110,30 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	94,65 m ²
Terraza / Terrace	31,70 m ²
Habitaciones / Bedrooms	03
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	126,35 m ²



Planta 8^a
8th floor





Planta 8ª - Puerta 1

Floor 8ª - Apart. 1

Superficie construida / Built area	79,05 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	64,85 m ²
Terraza / Terrace	50,35 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	115,20 m ²



Planta 8ª - Puerta 2

Floor 8ª - Apart. 2

Superficie construida / Built area	81,10 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	66,90 m²
Terraza / Terrace	61,40 m²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	128,30 m²



Planta 8ª - Puerta 3

Floor 8ª - Apart. 3

Superficie construida / Built area	72,10 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	60,10 m²
Terraza / Terrace	39,00 m²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	99,10 m²

CARRER DE ROCAFORT



CARRER DE ROCAFORT



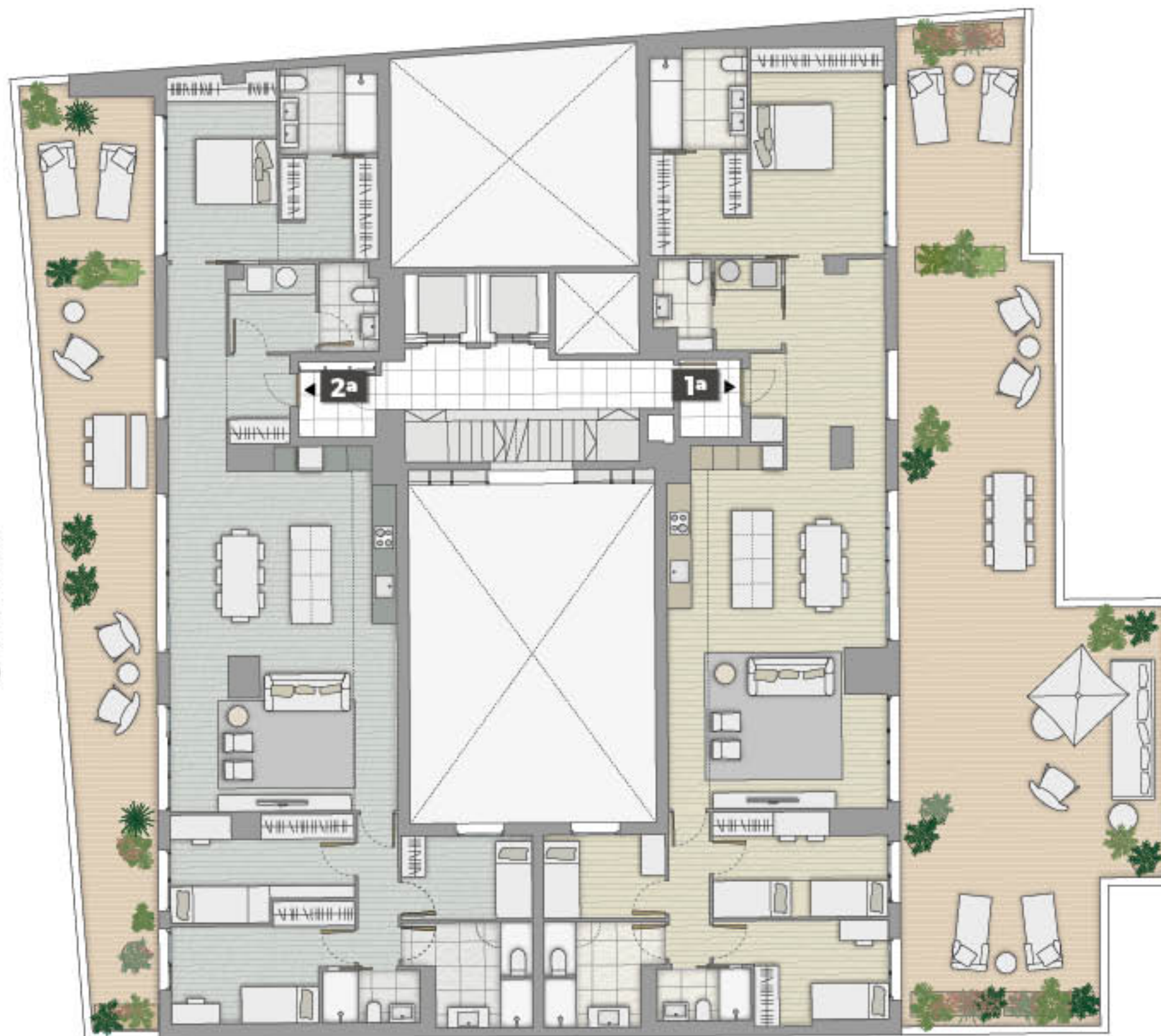
CARRER DE ROCAFORT



Planta 8ª - Puerta 4 Floor 8ª - Apart. 4

Superficie construida / Built area	83,35 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	69,20 m²
Terraza / Terrace	17,75 m²
Habitaciones / Bedrooms	02
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	86,95 m²

CARRER DE ROCAFORT





CARRER DE
ROCAFORT



CARRER DE
ROCAFORT



Planta 8ª - Puerta 1

Floor 8ª - Apart. 1

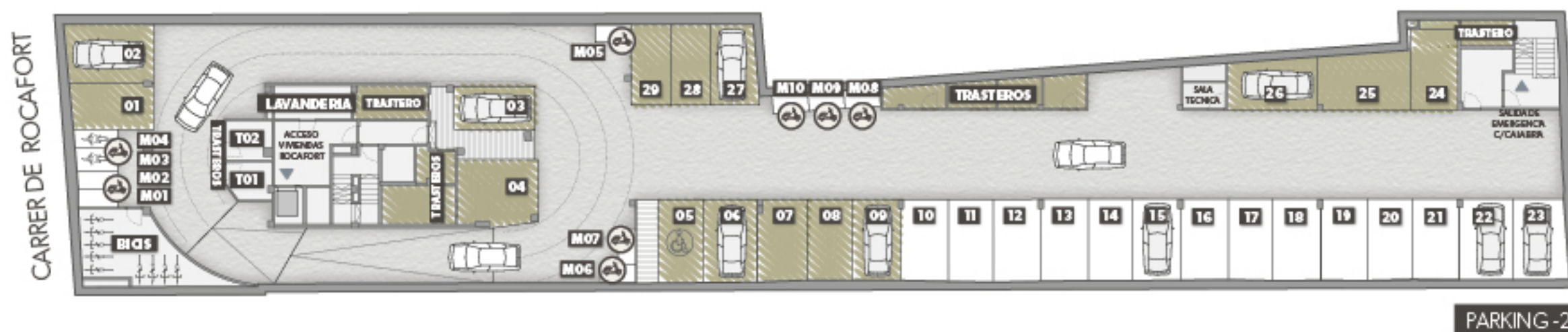
Superficie construida / Built area	161,50 m ²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	133,25 m ²
Terraza / Terrace	112,50 m ²
Habitaciones / Bedrooms	04
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	245,75 m ²



Planta 8ª - Puerta 2

Floor 8ª - Apart. 2

Superficie construida / Built area	156,32 m²
Superficie útil interior / Interior Usable Area	130,55 m²
Terraza / Terrace	57,10 m²
Habitaciones / Bedrooms	04
Superficie útil / Usable area (int.+ext.)	187,65 m²



NO DISPONIBLE

Una promoción de:



INFORMACIÓN Y VENTAS:

T: 93 496 08 43
M: 601 408 104

Rambla Catalunya 52, 2^ª
Barcelona 08007

www.ramblacatalunya29.com